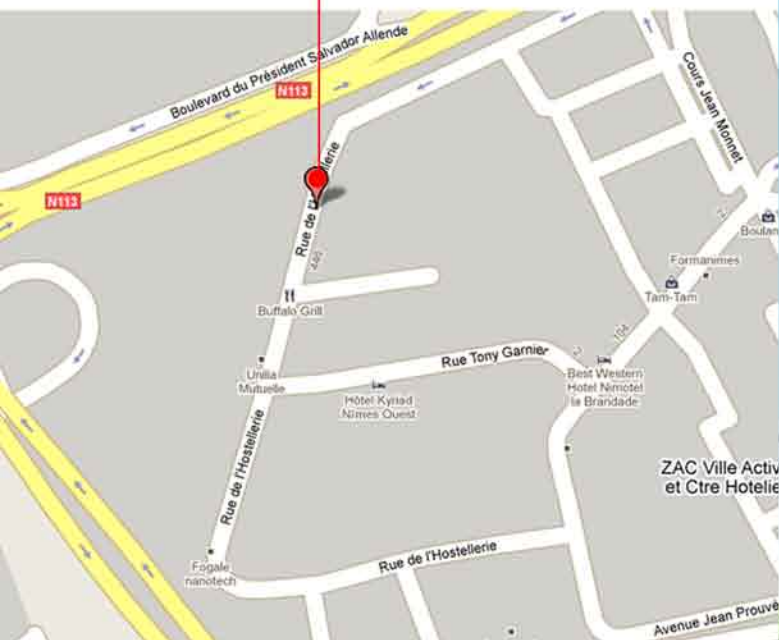


A proximité de :
la faculté de médecine,
l'IUT, l'IFSI Croix Rouge,
l'école hôtelière Vatel
et de nombreux commerces

LE PASEO

510 Rue de l'Hostellerie - Nîmes
Bus : Lignes D et I (arrêt Ville Active)



A deux pas des lycées :
Ernest Hemingway
Dhuoda, Albert Camus,
de la faculté Vauban
et de l'IFSI Kleber.

LE NIMEA

61 A Avenue Jean-Jaurès - Nîmes
Bus : Ligne D (arrêt Séverine)



Nîmes Résidences Pour jeunes




MUTUALITÉ
FRANÇAISE
GARD
www.mfg.fr



502 avenue Jean Prouvé - BP 39090 - 30972 NIMES CEDEX 3 - 04 66 04 30 30 -
Union territoriale de livre III - Régie par le Code de la Mutualité
Reconnue d'utilité publique - RNM N° 775 579 683

Le Niméa

61 A Avenue Jean Jaurès 30900 NIMES

Tél. 04 66 87 57 00

Site Internet : www.mfg.fr E.mail : rmj@mfg.fr



Le Paseo

510 Rue de l'Hostellerie 30900 NIMES

Tél. 04 66 87 57 00

Site Internet : www.mfg.fr E.mail : rmj@mfg.fr



La résidence **Le NIMEA** bénéficie d'une situation privilégiée en plein coeur de la ville. Elle est située à deux pas des **lycées Ernest Hemingway, Dhuoda et Albert Camus**, ainsi que de l'**Université Nîmes et de l'IFSI Kleber**.

50 appartements T1 (16 m²) et 5 appartements T1bis (37 m²)



Les logements sont entièrement équipés :

- ➔ Kitchenette avec plaques électriques, réfrigérateur, micro-ondes
- ➔ Salle de bains avec baignoire, WC
- ➔ Prises TV
- ➔ Literie, rangements, bureau

- + Internet WIFI gratuit
- + Climatisation
- + Laverie gratuite
- + Accès sécurisé (badge)
- + Possibilité de location de parking, en sous-sol fermé
- + Charges incluses (eau, électricité, chauffage)
- + Frais de dossier gratuits
- + Salle de gym
- + Ascenseur

Tous les appartements ouvrent droit à l'ALS.

Loyers mensuels 2011-2012 (charges incluses) :

A partir de 404 €

La résidence **Le PASEO** se situe dans la zone Ville Active, à la sortie du péage Nîmes-Ouest, à proximité de la **faculté de médecine, de l'IUT, de l'IFSI Croix Rouge, de l'école hôtelière Vatel** et de nombreux commerces et d'équipements sportifs. L'environnement et les espaces verts contribuent au cadre de vie agréable du Paseo.

82 appartements T1 (21 m²) et 6 appartements T1bis (30 à 39 m²)



Les logements sont entièrement équipés :

- ➔ Kitchenette avec plaques électriques, réfrigérateur
- ➔ Salle de bains avec baignoire, WC
- ➔ Prises TV
- ➔ Literie, rangements, bureau

- + Internet WIFI gratuit
- + Climatisation
- + Parking collectif fermé
- + Laverie gratuite
- + Charges incluses (eau, électricité, chauffage)
- + Frais de dossier gratuits
- + Accueil sur place
- + Accès sécurisé (badge)

Tous les appartements ouvrent droit à l'ALS.

Loyers mensuels 2011-2012 (charges incluses) :

A partir de 458 €